STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 20685
21 april
2016

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Eeneind-West 2015'; gemeente Nuenen, Gerwen en Nederwetten

Gemeente Nuenen

Burgemeester en wethouders van Nuenen c.a. maken bekend dat de gemeenteraad op 31 maart 2016 het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Eeneind-West 2015' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan

Onderhavig bestemmingsplan betreft een actualisering van het uitwerkingsplan 'Bedrijventerrein Eeneind-West' dat op 23 december 2014 door het college van burgemeester en wethouders werd vastgesteld. Er is dus geen sprake van een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling.

Omdat voor wat betreft de herzieningsplicht, zoals opgenomen in de Wet ruimtelijke ordening, de datum van vaststelling van het bestemmingsplan 'Uitbreiding bedrijventerrein Eeneind' echter uitgangspunt is, dient het uitwerkingsplan nu al weer te worden vervangen door een nieuw bestemmingsplan.

Wijzigingen

Bij de vaststelling zijn de volgende wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp:

- Aan de afwijkingsmogelijkheid zoals opgenomen in artikel 3.4.3. van de regels is de voorwaarde toegevoegd dat de noodzaak vanuit de bedrijfsvoering dient te worden aangetoond;

- De in het vroegere uitwerkingsplan 'Bedrijventerrein Eeneind-West' met een aanduiding 'waterstaat-beschermingszone watergang' aangegeven sloot tussen KD 95 en de toekomstige waterberging, is alsnog op de verbeelding van het nieuwe bestemmingsplan overgenomen.

Inzage

Het bestemmingsplan, het raadsbesluit en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 22 april 2016 gedurende zes weken (tijdens kantooruren of op afspraak) op de gemeentesecretarie, Jan van Schijnveltlaan 2 te Nuenen, voor eenieder ter inzage.

Tevens is het plan in te zien via de landelijke internetsite www.ruimtelijkeplannen.nl en kan rechtstreeks worden geraadpleegd via de volgende link:

http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0820.BPEeneindWest2015-D001

Be roep

Tegen het besluit tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan kan binnen de termijn van terinzagelegging beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;

- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te hebben gemaakt;

- belanghebbenden, voorzover het betreft de bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp.

Het besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan treedt niet in werking dan met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Een beroep schorst niet de werking van het plan. Daarvoor moet naast het beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres.

Voor de behandeling van een beroep of een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Nuenen, 21 april 2016

Burgemeester en wethouders van Nuenen c.a.